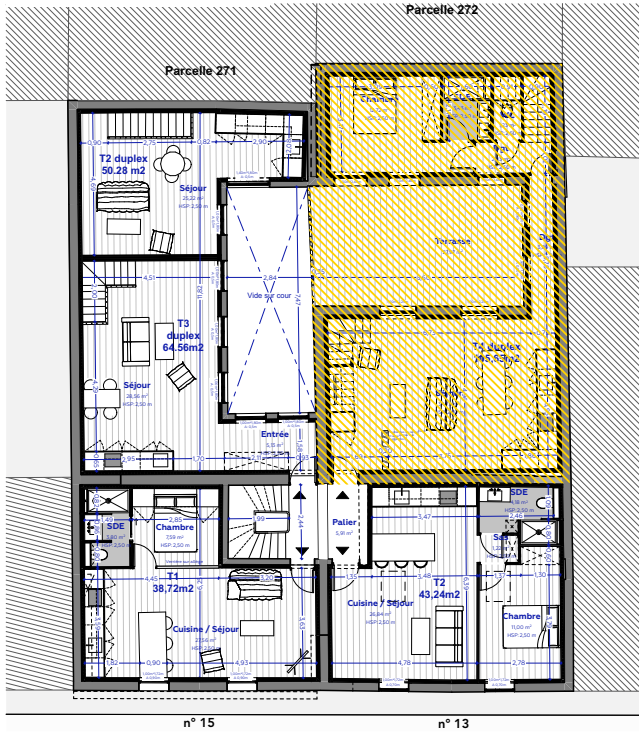


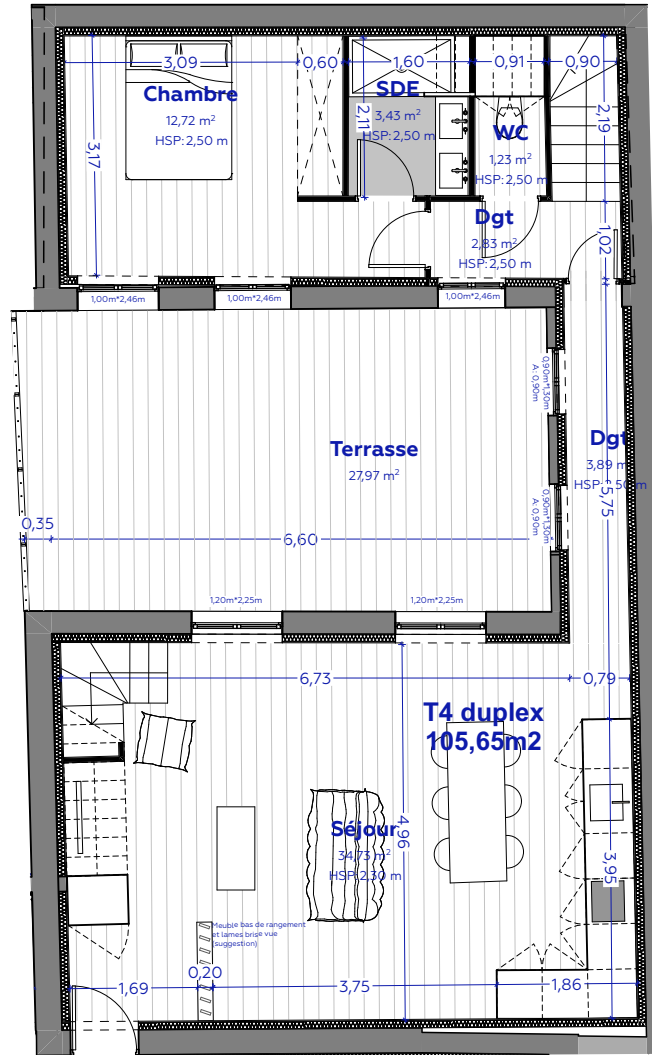
Plan de situation - R+1



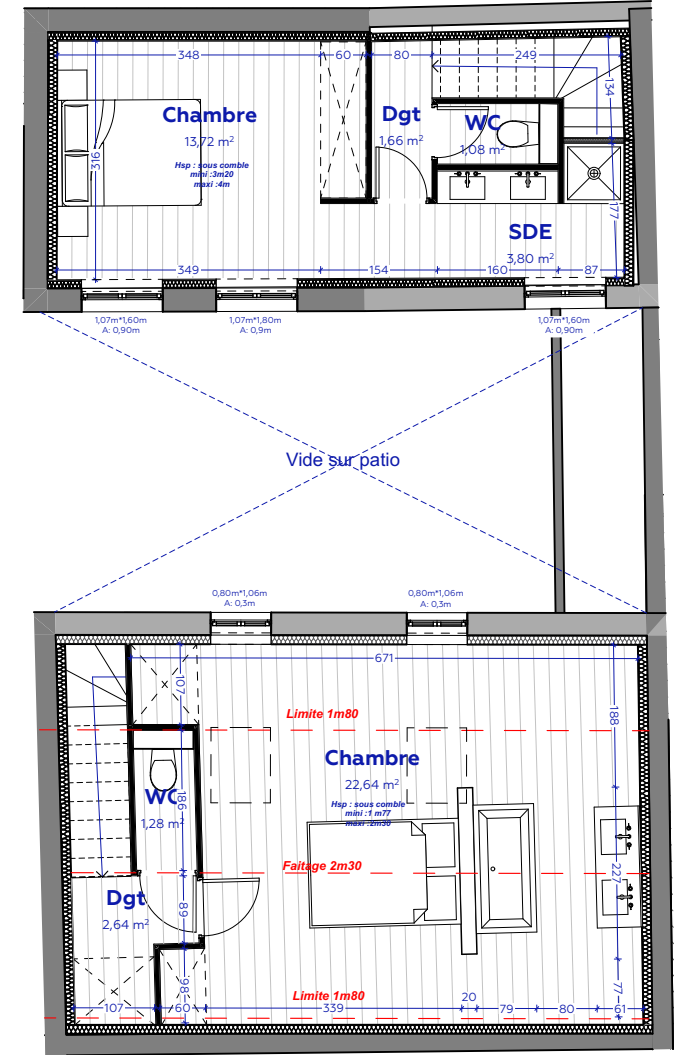
SURFACES LOTS 2&3	
Rez de chaussée	
Séjour	34,73m <sup>2</sup>
Dgt	2,83m <sup>2</sup>
Dgt	3,89m <sup>2</sup>
WC	1,23m <sup>2</sup>
SDE	3,43m <sup>2</sup>
Chambre	12,72m <sup>2</sup>
R+1	
Chambre	13,72m <sup>2</sup>
Dgt	1,66m <sup>2</sup>
WC	1,08m <sup>2</sup>
SDE	3,80m <sup>2</sup>
WC	1,28m <sup>2</sup>
Dgt	2,64m <sup>2</sup>
Chambre	22,64m <sup>2</sup>
<b>TOTAL surface:</b>	<b>105,65m<sup>2</sup></b>
SURFACES EXT LOT 6	
Terrasse	27,97m <sup>2</sup>

La société se réserve le droit d'apporter des modifications ou des adaptations dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers sont représentés sur le plan projet en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau. Le mobilier est représenté à titre indicatif.

R+1



R+2



13, 15 rue Baste - 33300 Bordeaux

Plan projet - LOTS 2&3 - T4 duplex

SURFACE: 105,65m<sup>2</sup> - TERRASSE: 27,97m<sup>2</sup>



Goldfinger Architectes  
4 rue Ferrère  
33000 Bordeaux

GOLDFINGER

hello@goldfinger.fr

A4 - Echelle 1:100

Nord



17/01/2024